Отчет ООО "УК"Абсолют"
по текущему ремонту за 2022.

Тельмана, 46				
ДОХОДЫ в 2022г.			**МКД находится в управлении с 01.08.2020г.**	
Баланс МКД на 01.01.2022г.	руб.	**202 304,00**	**Расходы в 2022г.**	**113 129,00**
Общая площадь МКД	м2	**2 647,00**		
Тариф по ТР	руб.	**7,00**		
Начисления по тарифу ТР за месяц	руб.	**18 529,00**		
Начисления от провайдеров	руб.	**15 900,00**		
Начисления за 12 мес. по тарифу ТР	руб.	**222 348,00**		
Всего начислено за 12 мес. с учетом баланса и провайдеров	руб.	**440 552,00**	**Баланс на 01.01.2023г.**	**327 423,00**

Выполненные работы в 2022 году

Вид работ	Ед. изм	Объем работ	Стоимость работ			Место проведения работ	Исполнитель	Дата выполнения, № акта
			Основной план	Непредвиденные расходы	Предыдущие периоды			
Ремонт системы ЦО	шт	6,00		1 759,00		кв. 34	ООО "Анри"	31.01.2022г.№254
Ремонт системы водоотведения	м.п	2,60		4 673,00		кв. 4	ООО "Анри"	28.02.2022г.№307
Ремонт системы ЦО	м.п	1,10		1 802,00		кв. 18	ООО "Анри"	28.02.2022г.№328
Ремонт системы ГВС	шт	8,00	31 568,00			подвал	ООО "Анри"	31.05.2022г.№ 631
Ремонт системы ЦО	шт	1,00	2 748,00			подвал	ООО "Анри"	31.07.2022г.№ 768
Снос аварийных деревьев	шт	3,00	57 155,00			придомовая территория	ООО "Анри"	31.07.2022г.№ 803
Демонтаж основания пристроя (балкона)	м3	4,80	6 684,00			под кв.32	ООО "Анри"	31.08.2022г.№841
Ремонт опор кирпичной кладки ДВК	м3	0,13	3 705,00				ООО "Анри"	31.08.2022г.№949
Прочистка ДВК	м.п	30,00		3 035,00		кв.3	ООО "Заречное"	30.11.2022г.№321
Итого выполнено работ на сумму:			101 860,00	11 269,00	0,00			
Всего выполнено работ на сумму:			**113 129,00**					

Начальник ПТО Шкирдонова Н.Б.